



Santa Maria a Monte

Piazza della Vittoria, 47 - 56020 SANTA MARIA A MONTE (PI)

TEL. 0587/261611 – FAX 0587/705117

D4

ELENCO PREZZI UNITARI

art. 33, comma 1, punto i) del DPR 207/2010

LAVORI DI

RISANAMENTO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELLA PRIMA CERCHIA MURARIA DEL COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DEFINITIVO - ESECUTIVO

DATI APPALTO

Codice unico di progetto (CUP)	J57E19000040002
Codice Identificativo Gara (CIG)	
Contratto	A misura
Importo dei lavori	€ 29.988,91
Oneri della Sicurezza	€ 8.610,32
TOTALE APPALTO	€ 38.599,23

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Maurizio Iannotta

Il Progettista
Arch. Fabiano Bertelli

N.E.P. Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
Voci Finite senza Analisi			
1NP08.01. A_MUR	Pulitura del paramento esterno di mattoni integrata con azione meccanica manuale eseguita con aspirazione dei depositi di terra, spazzole di fibra e lavaggio delle connettiture con neutralizzazione di patine biologiche mediante sostanza biocida a largo spettro, stesa a spruzzo o pennello. Compreso riempimento dei giunti con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine, verificando la completa sigillatura di tutti i vuoti presenti e definitiva stilatura superficiale dei giunti delle murature.		
	Euro quarantacinque/76	€/metro quadrato	45,760
2NP01.01. A.MUR	Ripristino e consolidamento di muratura controterra mediante preliminare pulitura del paramento esterno agendo principalmente con aspirazione dei depositi di terra delle connettiture, seguenti iniezioni di malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria finissima, riempiendo tutta la parte più interna del paramento murario e definitiva riempimento dei giunti con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine, verificando la completa sigillatura di tutti i vuoti presenti e definitiva stilatura superficiale dei giunti delle murature, procedendo per piccole porzioni susseguenti ad intervalli regolari dal basso verso l'alto. Compreso calo e scarrettamento dei materiali di risulta.		
	Euro duecento/06	€/metro quadrato	200,060
3TOS19_0 3.A03.00	ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI: da eseguire a mano, con ogni cautela, compreso il calo e/o sollevamento dei materiali con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento ed accumulo entro un raggio di 50 metri, compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, escluso ponteggi esterni e piattaforme aeree a cella; sono da considerarsi oneri a carico dell'Appaltatore la realizzazione di saggi di accertamento e ricognizione delle quote originali, l'approntamento di piani quotati riferiti a capisaldi fissi e facilmente identificabili, un'adeguata documentazione fotografica, da eseguirsi prima, durante e dopo i lavori, la sorveglianza di personale tecnico specializzato, la protezione di tutti gli ambienti circostanti l'area di intervento al fine di salvaguardarli da ogni possibile danneggiamento; sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. 001 - Rimozione di muratura in mattoni pieni o mista di mattoni e pietrame 001 - spessore superiore a cm 15		
	Euro duecentoottantanove/67	€/metro cubo	289,670
4TOS19_0 1.B07.00	MURATURA PORTANTE: eseguita con elementi resistenti (mattoni e blocchi) in laterizio, pietra da taglio o cls conformi alle specifiche del marchio CE e giunti di malta orizzontali e verticali (quando previsti) come dal DM 14/01/08; la malta deve garantire classe di resistenza non inferiore a M5 (M10 per muratura armata) e prestazioni adeguate in termini di durabilità secondo il D.M.14/01/2008, deve essere conforme alla norma UNI EN 998-2 e recare la Marcatura CE. Sono compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Escluso i ponteggi esterni o piattaforme a cella.		

N.E.P. Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
	004 - Muratura in elevazione di mattoni UNI pieni (25x12x5.5), spessore 25 cm (a due teste) o superiore 002 - eseguita con malta bastarda		
		Euro trecentosettantaquattro/956 €/metro cubo	374,956
5NP03.02. A_MUR	Ricostruzione dell'accoltellato di testata di muro a retta a doppia testa, con elementi in laterizio precedentemente rimossi, murati con malta di calce, previa ripulitura dei mattoni rimossi dai residui di malta per coltello, compreso stilatura dei giunti.	Euro trentasette/96 €/metro	37,960
6TOS19_0 2.B10.00	CONSOLIDAMENTI E RINFORZI STRUTTURALI: da eseguirsi su strutture lesionate o da rinforzare, mediante l'utilizzo di tecniche adeguate in base alla tipologia dell'opera sulla quale si interviene, compresi ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili e fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. 005 - Consolidamento di muratura con il metodo scuci e cucì, eseguito in muratura a malta cementizia, per tratti non contigui di lunghezza inferiore a m 0,50; compreso la demolizione della muratura interessata e del relativo intonaco, calo e scarrettamento dei materiali di risulta, ricostruzione delle strutture esistenti, il puntellamento delle strutture sovrastanti su ambedue le facciate della parete; escluso riprese, regolarizzazioni e nuovi intonaci 001 - di strutture murarie in mattoni pieni con mattoni pieni		
		Euro millequattrocentoquindici/159 €/metro cubo	1.415,159
7NP05.01. A_ARR	Fornitura e posa in opera di panca da arredo urbano, marca LAB23, modello Marilyn, nella versione lineare 150x48 cm senza schienale, con struttura in acciaio su cui sono fissati dei listoni in legno esotico massello per la seduta. Posta in opera con tassellatura su soletta in cemento esistente.	Euro duemilatrecentonovantanove/73 €/cadauno	2.399,730
8NP06.01. A_ARR	Fornitura e posa in opera di cartello informativo in alluminio pressopiegato nelle dimensioni di 90x120 cm, stampato su un fronte con fondo marrone e cornice, stemma del comune, QR Code e con scritte e immagini, come da bozza di esempio in tavola grafica. Posto in opera su supporto metallico esistente mediante avvitatura.	Euro cinquecentosedici/51 €/cadauno	516,510
9NP07.02. A_ARR	Fornitura e posa in opera di cartello informativo in alluminio pressopiegato nelle dimensioni di 60x90 cm, stampato su un fronte con fondo marrone e cornice, stemma del comune, QR Code e con scritte e immagini, come da bozza di esempio in tavola grafica. Sostenuto da un palo da 250 cm diam. 48 mm verniciato col. grigio ral 7016. Posto in opera mediante muratura del palo nel foro fatto con carotatrice su soletta in cemento esistente.	Euro quattrocentoottantaotto/82 €/cadauno	488,820
10NP04.01. A_VER	Taglio di macchie di rovi e altre vegetazioni con attrezzi manuali, falci e pennati e con ausilio di decespugliatore a motore e motosega, presenti su tutto lo sviluppo in altezza delle mura urbane in mattoni con andamento a scarpa e altezza complessiva di circa 7 m. Compreso piattaforma per il raggiungimento delle quote di lavoro,		

N.E.P. Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
	considerando che la strade di accesso all'area di lavoro presentano una larghezza fortemente ridotta. Con il carico ed il trasporto dei materiali di risulta ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore). Dimensioni area da ripulire 8 x h.5 m.		
		Euro ottocentosessantaquattro/24	€/a corpo 864,240
11NP02.01. A_MUR	Ripristino e consolidamento dell'accoltellato di testata e di una porzione di circa 25/30 cm di muratura sottostante a due teste, mediante preliminare bloccaggio dell'accoltellato e della muratura mediante impernatura verticale con barre in acciaio inox ogni 2 m e malta di calce pura NHL, successivo riempimento dei giunti con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine, verificando la completa sigillatura di tutti i vuoti presenti e definitiva stilatura superficiale dei giunti delle murature.		
		Euro centotrentacinque/25	€/metro 135,250

li 07/06/2019